Planzeichenerklärung (BauNVO 2017, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung

WA — Allgemeine Wohngebiete

MD — Dorfgebiete

Maß der baulichen Nutzung

0,3 — Grundflächenzahl

I — Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

ED — nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Baugrenze

Verkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinie

Straßenbegrenzungslinie

km 3,480 — Ortsdurchfahrtsgrenze mit Kilometerangabe

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Flächen für die Landwirtschaft

Gemeinde Schwülper
Ortsteil Walle

Schunterstraße

mit örtlicher Bauvorschrift

Bebauungsplan

Stand: § 3 (1) / § 4 (1) BauGB

Dr.-Ing. W. Schwerdt Büro für Stadtplanung GbR - Waisenhausdamm 7 - 38100 Braunschweig